

Уведомление о принятых решениях общего собрания собственников помещений
МКД № 39 по ул. Роз
Уважаемые собственники!

«30» ноября 2019г. в 09 ч. 00 мин. час. во дворе дома № 39 по ул. Роз состоялось общее собрание собственников помещений многоквартирного дома.

По результатам голосования, большинством голосов были приняты следующие решения:

1. По первому вопросу РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Лотсакову Людмилу Федоровну

Избрать секретарем собрания Семениной Ольгу Сергеевну

Избрать счетную комиссию для подсчета голосов Степанову Марию Александровну

Щинкаренко Елизавету Владимировну

Голосовали: «За список» - 100 % голосов, «Против списка» - 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов

2. По второму вопросу РЕШИЛИ: определить местом размещения информации о принятых решениях общим собранием собственников помещений МКД на информационных досках в подъездах многоквартирного дома и способ оповещения о проведении последующих общих собраний, путем вывешивания объявлений на информационных досках в подъездах.

Голосовали: «За» - 100 % голосов, «Против» - 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов

3. По третьему вопросу РЕШИЛИ: закрыть специальный счет капитального ремонта ТСЖ «РОЗ-39» в АО «Альфа-Банк» и приняли решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта на спец. счете.

Голосовали: «За» - 100 % голосов, «Против» - 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов

4. По четвертому вопросу РЕШИЛИ: открыть Обществом с ограниченной ответственностью «ИСА-Магеста» (ООО «ИСА-Магеста», ИНН 2320248773, ОГРН 1172375040628) специальный счет капитального ремонта для ТСЖ «РОЗ-39» в АО «Альфа-Банк» и определили владельца специального счета – управляющая организация ООО «ИСА-Магеста» (ОГРН 1172375040628).

Голосовали: «За» - 100 % голосов, «Против» - 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов

5. По пятому вопросу РЕШИЛИ: утвердить размер минимального ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере 5 руб.32 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения, установленного нормативно правовым актом Краснодарского края.

Голосовали: «За» - 100 % голосов, «Против» - 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов

6. По шестому вопросу РЕШИЛИ: выбрать Общество с ограниченной ответственностью «ИСА-Мацеста» (ООО «ИСА-Мацеста», ИНН 2320248773, ОГРН 1172375040628) в качестве уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет для ТСЖ «РОЗ-39».

Голосовали: «За» - 100 % голосов, «Против» - 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов

7. По седьмому вопросу РЕШИЛИ: обязать владельца специального счёта на капитальный ремонт Общество с ограниченной ответственностью «ИСА-Мацеста» (ООО «ИСА-Мацеста», ИНН 2320248773, ОГРН 1172375040628) в течение пяти рабочих дней с момента открытия специального счёта предоставить информацию о специальном счёте в орган ГЖН.

Голосовали: «За» - 100 % голосов, «Против» - 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов

7. По восьмому вопросу РЕШИЛИ: Определить место хранения копии протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Роз, д. 39, кв. 53.

Голосовали: «За» - 100 % голосов, «Против» - 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов

Председательствующий Лысарева Людмила Федоровна Лысарева «3» декабря 2019г.

Секретарь собрания Ситникова Елена Сергеевна Лысарева «3» декабря 2019г.

Член счетной комиссии Ситникова Мария Александровна Лысарева «05» декабря 2019г.

Член счетной комиссии Шаморина Елена Владимировна Лысарева «05» декабря 2019г.